



REFERENZ

# ABDICHTEN UND BETONSCHUTZ VOM FUNDAMENT BIS ZUM DACH

NEUBAU «RESIDENZA IL NOCE», COLDRERIO

# UMFASSENDE KOMPETENZ

BAUTENSCHUTZ, BAUINSTANDSETZUNG UND ABDICHTUNGEN

## OBJEKT

Neubau eines Mehrfamilienhaus in Coldrerio.

### Arbeitsbeschreibung

Abdichten und Versiegeln des Steildaches und der ausstehenden Terrassenböden, Schützen der Betonfassade mit einem Wetterschutzanstrich. Abdichten der erdberührten Tiefgaragendecke (durch Dritte).

### Auftrag

Steildach aus Ortsbeton zur Aufnahme der Abdichtung vorbereiten. Fugen abdichten. Betondach abdichten und gegen klimatische Einflüsse versiegeln. Terrassen abdichten und eine rutschhemmende Beschichtung aufbringen. Betonfassade gegen Witterungseinflüsse hydrophobieren.

### Ausführung

2021

## AUSGEFÜHRTE ARBEITEN

### Untergrundvorbereitung:

- Zementhaut und schlecht haftende Teile auf dem Betondach und den Fugenflanken mit Topfscheibe entfernt.
- Unebenheiten mit Epoxidharz-Estrich egalisiert.
- Terrassenböden gereinigt.

### Beschichtungsarbeiten:

- Fugen mit Sikadur Sikadur-Combiflex® SG System abgedichtet.
- Betondach grundiert mit Sikafloor®-151.
- Flüssigkunststoff Sikalastic®-801 thixo aufgebracht und diese mit dem UV-Schutz Sikafloor®-359 N beschichtet.
- Terrassenböden mit Wärmedämmplatten verlegt und die Isolation mit der Kunststoff-Folie SikaRoof® AT-18 abgedichtet.
- Hochgezogene Übergänge mit dem Sikalastic®-641 und dem Sika® Reemat Premium-Vlies versiegelt.
- Betonfassade mit Sikagard®-705 hydrophobiert.

## Bauherr

Privat

## Auftraggeber und Bauherr

Studio d'Architettura Conte Pianetti Zanetta, Carabbia

## Ausführender

SikaBau AG, Niederlassung Cadenazzo



## SIKABAU AG

Reitmenstrasse 7  
CH-8952 Schlieren  
www.sikabau.ch