



SIKABAU AT WORK

BETONINSTANDSETZUNG UND SCHUTZBESCHICHTUNG

MEHRFAMILIENHAUS, ZÜRICH

SIKABAU: INNOVATIVE ABDICHTUNGSLÖSUNGEN, EFFEKTIVER BAUTENSCHUTZ UND NACHHALTIGE BAUINSTANDSETZUNG



© SIKABAU AG, 2025 002/DE

OBJEKT

Instandsetzung der Stützmauern und der Garageneinfahrt bei einem Mehrfamilienhaus am Fusse des Üetliberg in Zürich.

AUFTRAG

Die Stützmauer soll optisch aufge bessert und dem Hauptgebäude angepasst werden. Die fortschreitende Carbonatisierung und Zerstörung des Betons soll gebremst werden.

AUSGEFÜHRTE ARBEITEN

Bestehenden Untergrund reinigen. Örtliche Stellen im der Betonkonstruktion instandstellen mit Sika MonoTop® Mörtelsystem. Schutzanstrich mit Sikagard®.

Beschichtungsarbeiten:

- Kalkausblühungen mittels Diamantschleifen entfernen
- Auftrag Sikagard®-715 W Moos- und Algenentferner
- Hochdruckreinigung 250 bar
- Betonoberfläche instandsetzen mit Sika MonoTop®-4012
- Befestigen der losen Mauerkrone mit Stahlanker und Sika AnchorFix®-3030
- Grundierung mit Sikagard®-552 W Aquaprimer
- Poren- und Lunkerspachtel Sikagard®-525 PS
- Zweimaliger Anstrich mit Sikagard®-675 W ElastoColor

PROJEKT MITWIRKUNG

Bauleitung: Röschli und Villiger ImmoBalance Bülach

Ausführung: SikaBau AG, Niederlassung Schlieren, 2025



SIKABAU AG

Reitmenstrasse 7
CH-8952 Schlieren
www.sikabau.ch