



REFERENZ

BELAGSSANIERUNG

TIEFGARAGE SPLÜGENSTRASSE, ZÜRICH

SWISS LIFE AG, 8002 ZÜRICH

SikaBau



UMFASSENDE KOMPETENZ

BAUTENSCHUTZ, BAUINSTANDSETZUNG UND ABDICHTUNGEN

OBJEKT

Parkhaus mit 58 vermieteten Parkplätzen, verteilt auf 4 Ebenen in neuem Geschäftshaus an bester Lage in Zürich-Enge. Fahrbahn-Belag aus ungeschütztem Hartbeton. Wände mit Spritzbeton verkleidet. Objekt im oberen Segment mit entsprechender Erwartung an Qualität und Optik.

Problemstellungen

Aufsteigende Feuchtigkeit durch undichte Bodenplatte. Unkontrollierter Wasserlauf des mit den Fahrzeugen eingeschleppten Meteorwassers und dadurch Chlorideintrag in die durchgehenden Risse der mit Stahl bewehrten Zwischendecken.

Verunreinigung/Beschädigung der parkierten Fahrzeuge durch herabtropfendes, chloridbelastetes Wasser. Starke Verschmutzung des Fahrbahn-Belags durch Reifenabrieb.

Auftrag

Bodenplatte im 4. UG abdichten und Feuchtigkeitssperre einbauen. Eingeschlepptes Wasser im 1. – 3. UG kanalisieren und den Abflüssen zuführen. Beschichten der 3 UGs mit rissüberbrückendem, abrasionsbeständigem Belag. Alle Parkebenen optisch ansprechend versiegeln. Kurze Ausführungszeit da Parkieralternativen fehlen.

Ausführung

Sommer 2015

Behinderung der Parkplatznutzung 1 Woche

Bauherr
Ausführender

Swiss Life AG
SikaBau AG, Niederlassung Schlieren

AUSGEFÜHRTE ARBEITEN

Untergrundvorbereitung 4. UG

- Hartbetonbelag kugelstrahlen
- Wasserinfiltration durch Bodenplatte mittels flexiblem, polyurethanbasierendem SikaInjektion-201 CE abdichten

Untergrundvorbereitung 1. – 3. UG inkl. Zufahrtsrampen

- Kanalisieren des Wasserlaufs durch ausbilden einer Rinne seitlich den Wänden entlang (im 4. UG bereits vorhanden)
- Hartbetonbelag kugelstrahlen

Beschichtungsaufbau 4. UG

- Feuchtigkeitssperre Sikafloor-81 EpoCem einbauen und einsanden
- Belag versiegeln mit optisch ansprechendem Epoxidharzversiegelung Sikafloor-264

Beschichtungsaufbau 1. – 3. UG inkl. Zufahrtsrampen

- Flexible, hochreaktive Polyurea-Membrane Sikafloor-8800 im One-Shot-Verfahren aufspritzen (gleichzeitiges einblasen von Quarzsand in zweite Membranschicht)
- Versiegeln mit abrasionsbeständiger Polyasphatic-Versiegelung Sikalastic-849 PA II

